

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- AT Annen offentlig eller privat tjenesteyting
- NE Næringsbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- F Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner

- BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner

§12-6 - Hensynsområder

- H140 Friskt
- H210 Red sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442

§12-7 - Bestemmelsesområder

- #3 Vikår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1 AR Midlertidig bygge- og anleggsområde
- #2 AR Midlertidig bygge- og anleggsområde og deponi

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggingsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisklingje
- Regulert stettermur
- Bru
- Tunnel
- Grense for sikringssoner
- Grense for stasjonsone
- Grense for faresone

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Tunnellåpning

Grense for angitt hensynsområde

- Måle og avstandslinje

Revisjon

Rev. Nr.	Dato	Saksnr.	Sjuktur
Rev 00 - Planlagt til 1 gangs behandling	07.08.2020	5022_2020004	

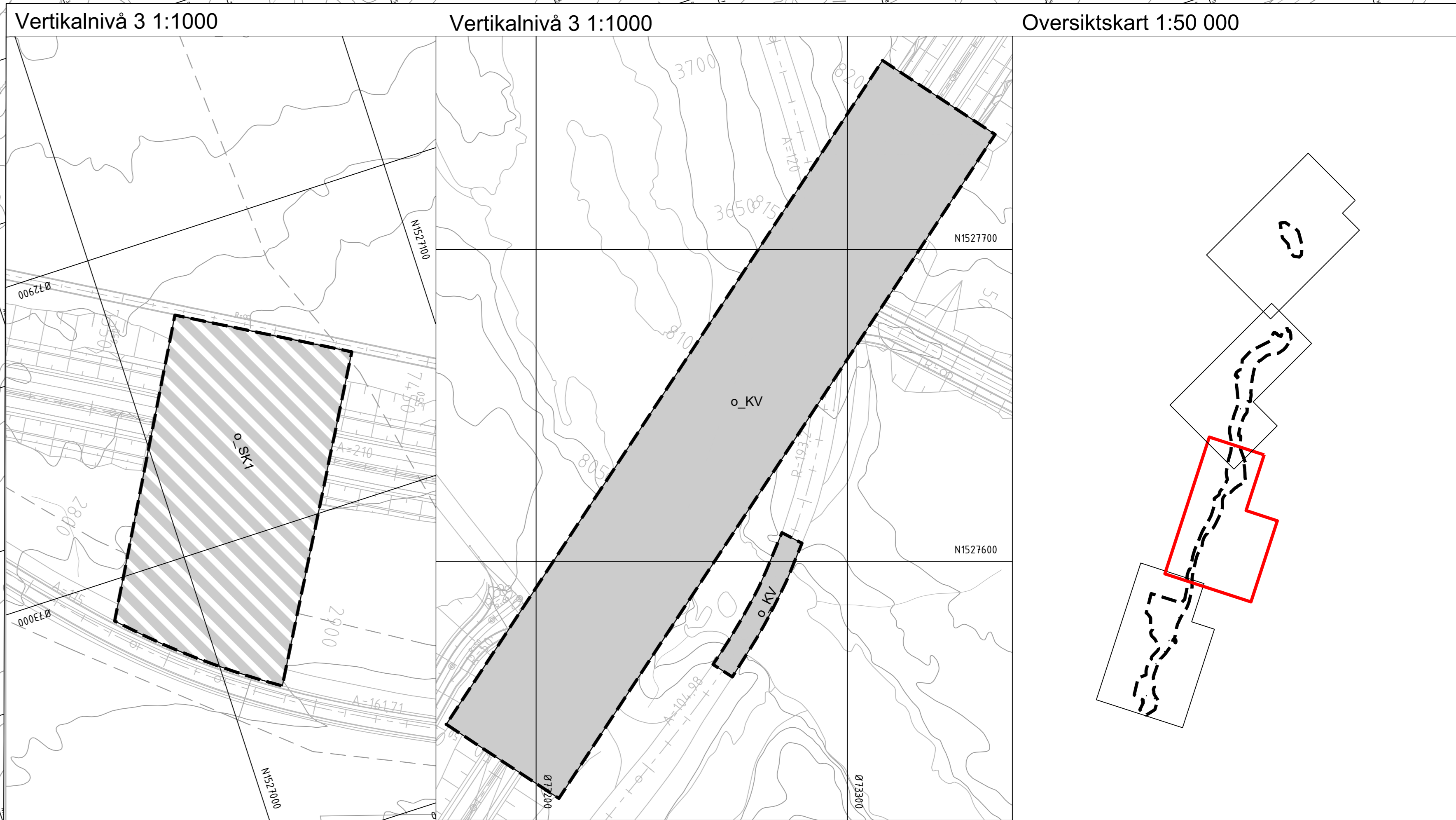
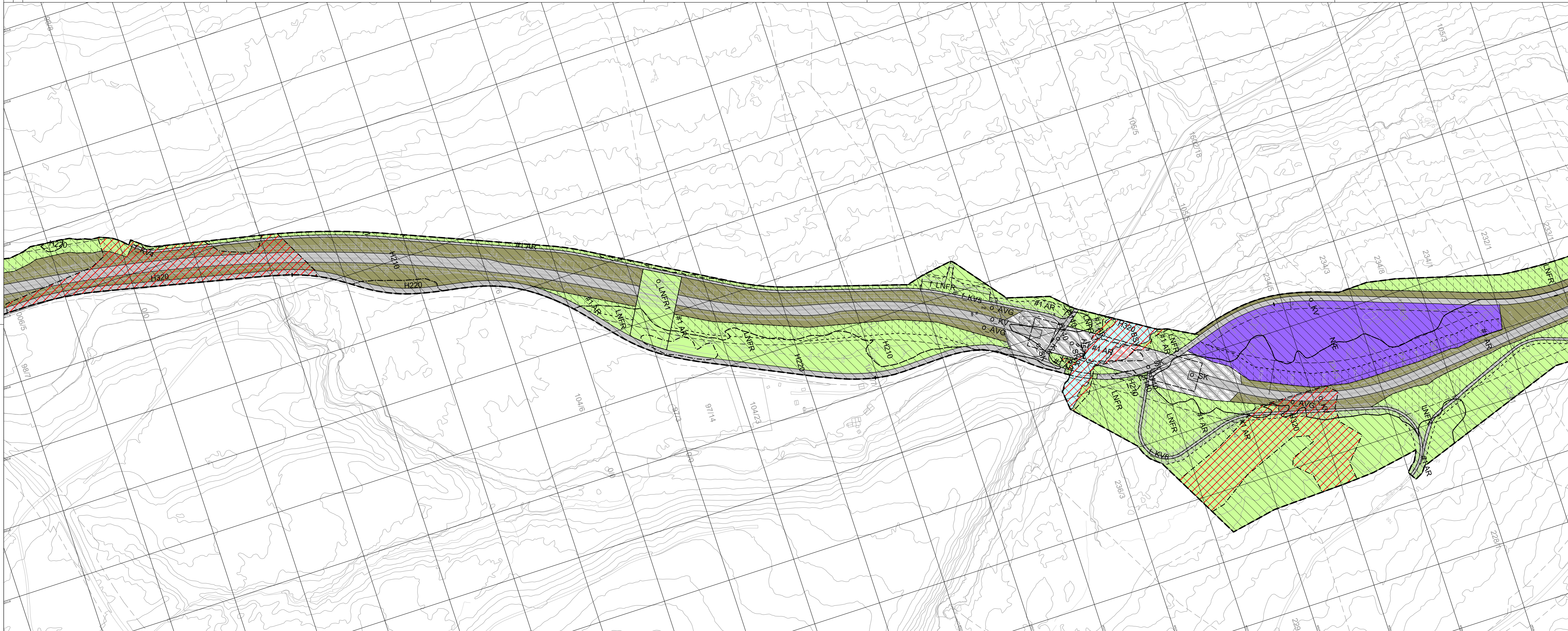
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Dato	Saksnr.	Sjuktur
01.02.2022		

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 07.08.2020
 Eksidatase: Im
 Kartmålestokk: 1:2000

RAMBOLL

Utørbet av: R002-01



Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- AT Annen offentlig eller privat tjenesteyting
 - NE Næringsbebyggelse
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV Kjøreveg
 - F Fortau
 - GS Gang-/sykkelveg
 - AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - AVG Annen veggrunn - grøntareal

- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner**
- BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
- §12-6 - Hensynsoner**
- F3 Friskt
 - H140 Red sone iht. T-1442
 - H210 Gul sone iht. T-1442
 - H220 Gul sone iht. T-1442

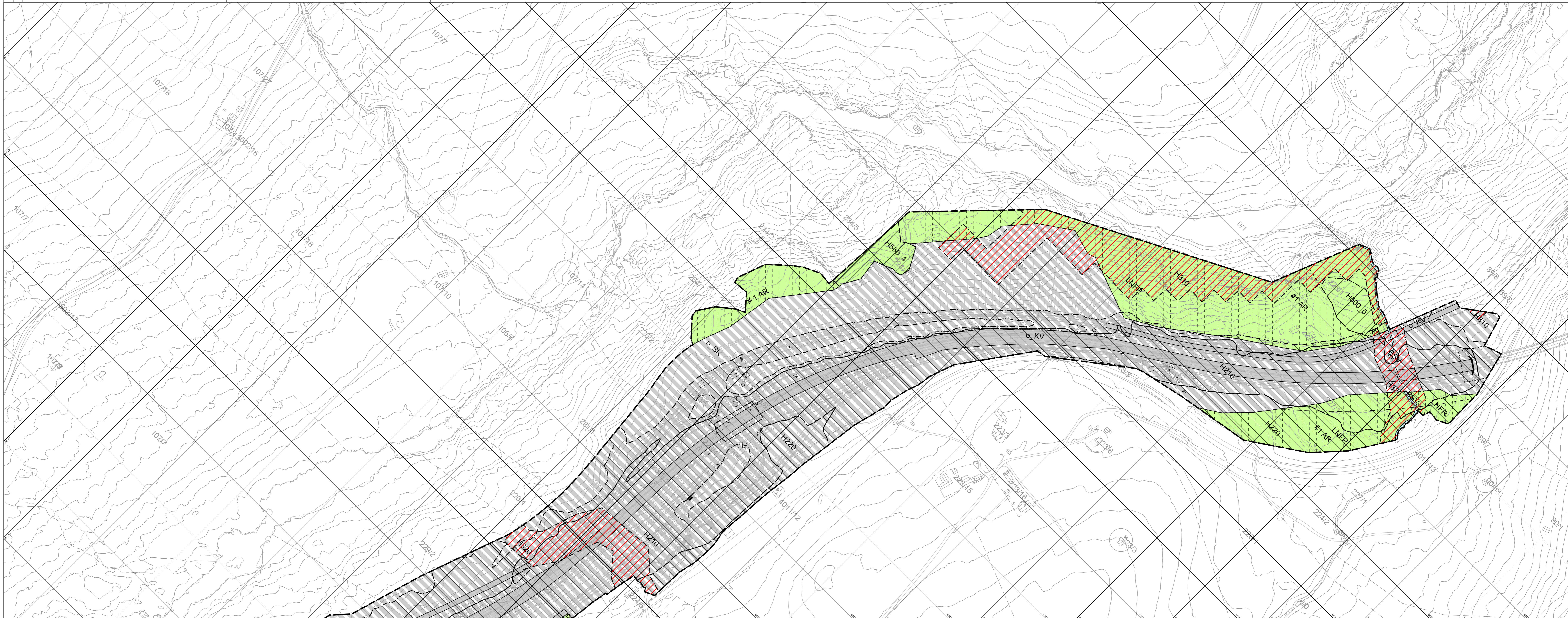
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #3 Villkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
 - #1 AR Midlertidig bygge- og anleggsområde
 - #2 AR Midlertidig bygge- og anleggsområde og deponi
- §12-8 - Bestemmelseområder**
- Ras- og skredfare
 - Flomfare
 - Høy spenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
 - Bevaring naturmiljø
 - Bevaring kulturmiljø

- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - Byggingsgrense
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Friskiltinge
 - Regulert stettermur
 - Bru
 - Tunnel
 - Grense for sikringssoner
 - Grense for stasjonsone
 - Grense for faresone

- Punktsymboler**
- Grense for angitt hensynsone
 - Måle og avstandslinje
 - Stenging av avkjørsel
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring
 - Tunnellåpning

Kilde for basiskart: FKB
 Data for basiskart: 07.08.2020
 Ekvivalens: Im
 Kartmålestokk: 1:2000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Rev 00 - Planlagt til 1 gangs behandling	xx.xx.xx	5022_202004	
Detailregulering		Kartreferanse: EUREFS9.NTM.10	
		Haybegrunnlag: NN2000	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			
Kommunestyret sitt vedtak			
Sliktbehandling			
2. gangs offentlig ettersyn fra			
Offentlig ettersyn fra			
1. gangs behandling			
Kunngjøring oppstart av planarbeid			
	01.02.2022		
	Dato: 01.12.2022	Utarbeidet av: R002-02	Regningsnummer: R002-02
	Revisjonsnr: 00		

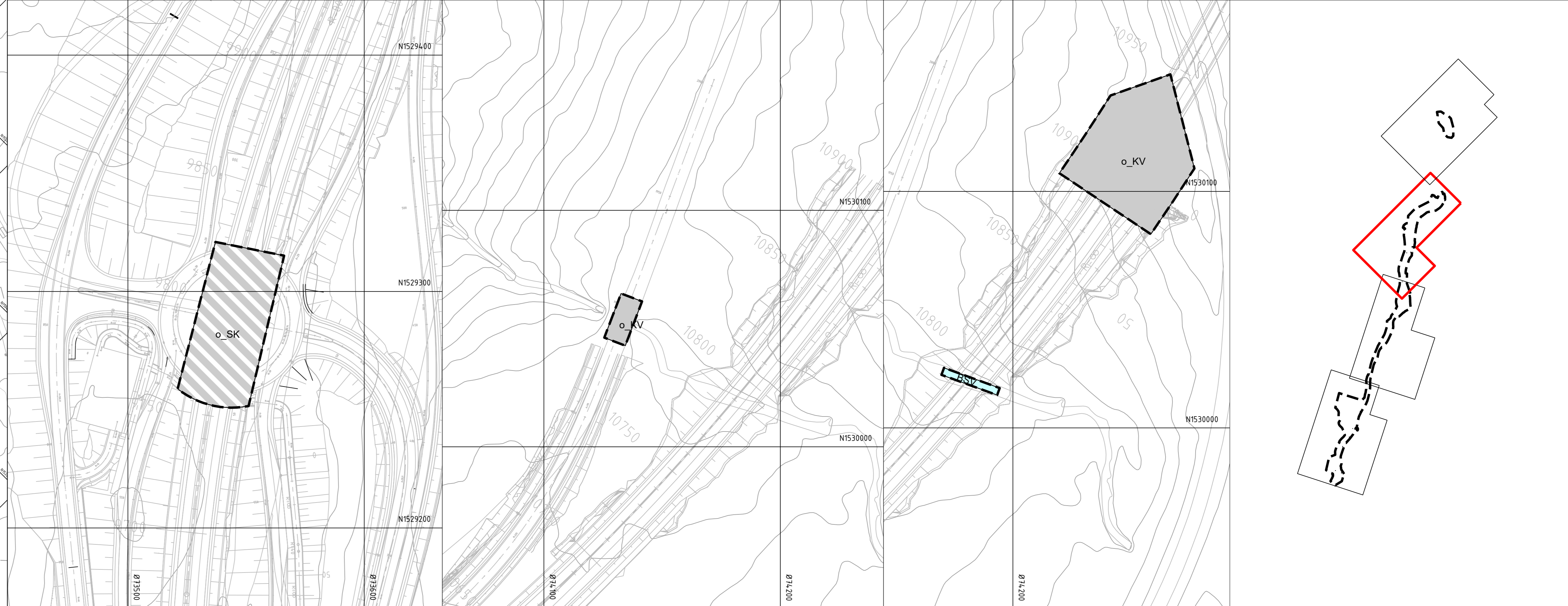


Vertikalnivå 3 - Over grunnen 1:1000

Vertikalnivå 3 - Over grunnen 1:1000

Vertikalnivå 1 - Under grunnen 1:1000

Oversiktskart 1:50 000



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- AT Annen offentlig eller privat tjenesteyting
- NE Næringsbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- F Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grantareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- KH Kollektivholdeplass
- SK Kombinerede formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur
- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gjeldende ressursgrunnlag
- BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Friskt
- H210 Red sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442

§12-7 - Bestemmelser

- Ras- og skredfare
- Flomfare
- Høyspeningsanlegg (inkl høyspenkabler)
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelser

- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Midlertidig bygge- og anleggsområde og deponi

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggingsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Friskilje
- Regulert stettermur
- Bru
- Tunnel
- Grense for sikringssoner
- Grense for stasjonsone
- Grense for faresone

Punktsymboler

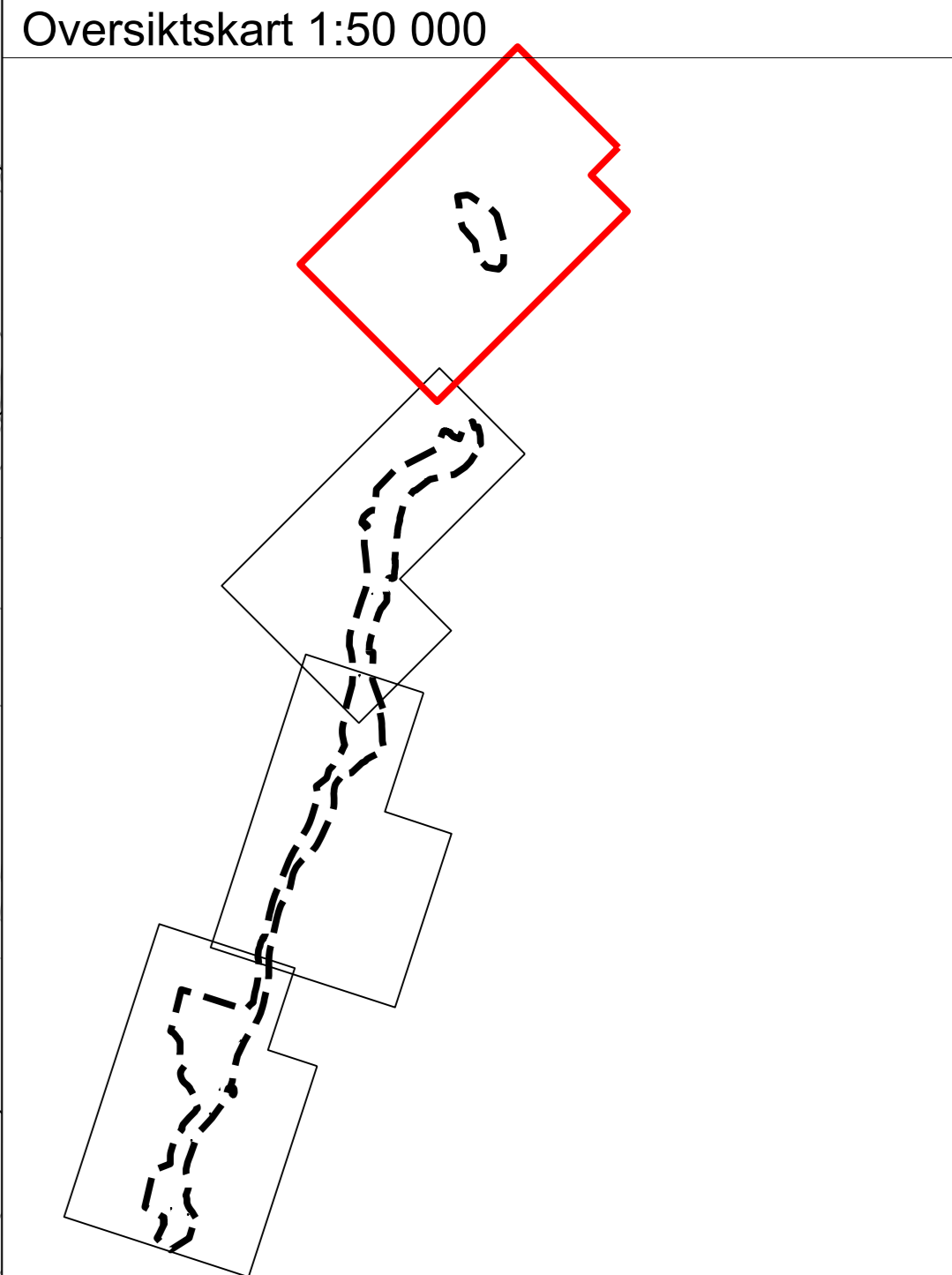
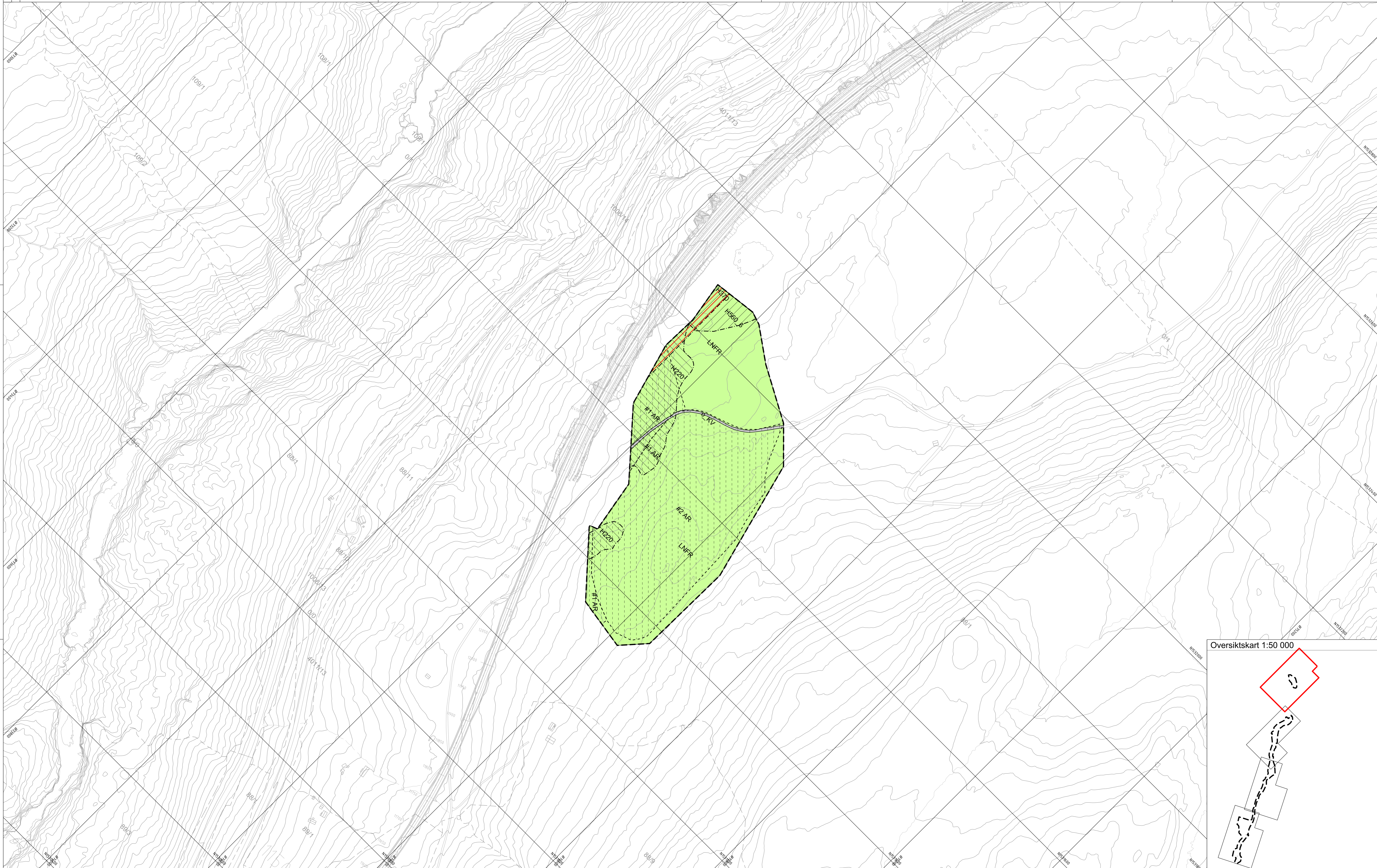
- Grense for angitt hensynszone
- Måle og avstandslinje
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Tunnelåpning

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 07.08.2020
 Ekvivalens: Im
 Kartmålestokk: 1:2000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Rev 00 - Planlagt til 1 gangs behandling	07.08.2020	5022_2020004	

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kommunestyret sitt vedtak			
Sliktvedtak			
2. gangs offentlig ettersyn fra			
Offentlig ettersyn fra			
1. gangs behandling			
Kunngjøring oppstart av planarbeid			

Dato: 01.02.2022
 Revisjonsnr: 02
 Utarbeidet av: **RAMBOLL**
 Tegningsnummer: R002-03



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- AT Annen offentlig eller privat tjenesteyting
- NE Næringsbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- F Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsområde samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gjeldende ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner

- BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner

§12-6 - Hensynsoner

- H140 Friskt
- H210 Red sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442

§12-7 - Bestemmelsesområder

- Ras- og skredfare
- Flomfare
- Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Midlertidig bygge- og anleggsområde og deponi

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggigrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisklinje
- Regulert stetemur
- Bru
- Tunnel
- Grense for sikringssoner
- Grense for stasjonsone
- Grense for faresone

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Tunnelåpning

Grense for angitt hensynsone
Måle og avstandslinje

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 07.08.2020
Eksvidtase: 1m
Kartmålestokk: 1:2000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Rev 00 - Planlagt til 1 gangs behandling	xx.xx.xx	5022_202004	
Detailregulering		Kartreferanse: EUREFS9/NTM-10	
		Haybegrunnlag: NN2000	
Saksbehandling i følge plan- og bygningstven			
Kommunestyret sitt vedtak			
Sluttschending			
2. gangs offentlig ettersyn fra			
Offentlig ettersyn fra			
1. gangs behandling			
Kunngjøring oppstart av planarbeid			
	01.02.2022		
	Dato: 01.12.2022	Utført bedt av:	Regningsnummer:
	Revisjonsnr: 00	RAMBOLL	R002-04